

- interdisciplinary center of excellence for brownfields -

**Forumlínie –
Flächenrecycling im Kontext der Regional-, Stadt-
und Standortentwicklung**

27. 10. 2004, 14:00 – 17:00 Uhr

Ort: Leipziger Messe, CCL Vortragsraum 10

Das Flächenrecycling von brachliegenden Grundstücken gewinnt vor dem Hintergrund einer nachhaltigen Regional-, Stadt- und Standortentwicklung weiter an Bedeutung. Gleichzeitig besteht darin eine Chance zur Reduzierung des Flächenverbrauchs. Die Lösung der anstehenden Problemstellungen bei der Verknüpfung von planungsrechtlichen und umwelttechnischen Fragen erfordert einen interdisziplinären Ansatz. Diese Sichtweise findet ihren Niederschlag in den ausgewählten Vorträgen der Forumlínie „Flächenrecycling im Kontext der Regional-, Stadt- und Standortentwicklung“. Neben der Vorstellung der Ergebnisse eines aktuellen Forschungsvorhabens des Umweltbundesamtes (Indikatoren, Flächenpass) sind der Zusammenhang zwischen der Bauleitplanung und dem Flächenrecycling sowie PPP als ein Lösungsansatz nebst ausgewählter praktische Beispiele Gegenstand der Forumlínie.

Eröffnung und Begrüßung: Herr Prof. Dr.-Ing. Herbert Klapperich, CiF e.V.

Themenblock 1 - 27.10.2004 – 14:00 bis 15:00 Uhr

Neue Erfassungs- und Monitoringkonzepte zur Beurteilung altlastenrelevanter Standorte

Moderation: Herr Detlef Grimski, Umweltbundesamt

Vorträge:

1. Einführung – Flächenrecycling als Chance für die Regional- und Stadtentwicklung
Prof. Dr.-Ing. Herbert Klapperich, CiF e.V. / TU Bergakademie Freiberg
2. Indikatoren für das Recycling von Brachflächen
Frau Dipl.-Ing. Susanne Glöckner, MGG GmbH Essen
3. Flächenpass – ein Instrument zur Erfassung der Flächenpotentiale
Herr Dipl.-Ing., Dipl.-Wirt.-Ing. Michael Hanke, CiF e.V.
4. Diskussion

Themenblock 2 - 27.10.2004 – 15:00 bis 16:00 Uhr

Flächenrecycling als Bestandteil der Regional- und Stadtentwicklung

Moderation: Prof. Dr. jur. Rainer Wolf, CiF e.V. / TU Bergakademie Freiberg

Vorträge:

1. Neue Anforderungen an die Bauleitplanung
Herr RA Helge Rübartsch, Rechtsanwälte Rincke & Rübartsch, Dresden
2. Rahmenbedingungen für die Revitalisierung von Brachflächen
Herr Dipl.-Ing. Volker Stahl, IREGIA e.V., Chemnitz
3. Neue Organisations- und Finanzierungsmodelle zur In-Wertsetzung von Brachflächen
Dr. rer. pol., M. Sc. Christoph Winter / TU Bergakademie Freiberg
4. Diskussion

Themenblock 3 - 27.10.2004 – 16:00 bis 17:00 Uhr

Lösungsansätze und praktische Beispiele von Flächenrecyclingprojekten

Moderation: Prof. Dr.-Ing. H. Klapperich, Kompetenzzentrum für interdisziplinäres Flächenrecycling (CiF) e.V., Freiberg

1. Flächensanierung im Industriepark Höchst
Dr.-Ing. Heiner Debrodt, Infraser GmbH & Co. Höchst KG, Frankfurt/Main
2. Beispiel einer Standortentwicklung - das Saxonia-Areal (ehem. Hütte Freiberg)
Herr Dipl.-Verwaltungswirt Erich Fritz,
Geschäftsführer der SAXONIA GmbH, Freiberg
3. Beispiele für Flächenrecyclingprojekte und deren Auswirkung auf die Regional- und Stadtentwicklung
Dr.-Ing. Uwe Ferber, Projektgruppe Stadt + Entwicklung, Leipzig
4. Diskussion